

RI 2780 地区 茅ヶ崎ロータリークラブ週報

1960年8月10日創立

2016～2017年度

第57代会長 清水 賢一
第57代幹事 大箭 剛久



人類に
奉仕する
ロータリー

〔事務局〕 〒253-0044 茅ヶ崎市新栄町 13-29 茅ヶ崎商工会議所 3階 TEL: 0467-83-6060 FAX: 0467-83-9915

メール: c3rc@io.ocn.ne.jp 〔例会場〕 〒253-0073 茅ヶ崎市中島 1341 コルティール茅ヶ崎 TEL: 0467-87-0002

2017年6月22日(木) 第2764回例会 天候:晴れ 司会:中山富貴子副幹事 No. 41

***茅ヶ崎RC会報は当クラブホームページ [http://www.chigasaki-rc.com] からご覧頂けます

≡本日の例会行事≡

- ◇歌唱 「手に手つないで」
- ◇会長挨拶
- ◇幹事報告
- ◇新入会セレモニー 徳舛幸丈君・伊藤和明君
- ◇委員会報告 社会奉仕 他
- ◇卓話 加瀬義明君 『相続破産 陥る前に ～不動産トラブル事前回避～』

◎ゲスト・ビジター

藺信雄様(東京銀座RC)

◎幹事報告

◇ガバナー事務所より

*2017-18年度 地区ロータリー財団セミナー及び第2回補助金管理セミナーの案内

・7/15(土) ①R財団セミナー・・・13:00～15:00 ②補助金管理セミナー・・・15:15～17:00

・アイクロス湘南 6階「E会議室」

◇シキホール島セントラルRC会長 原田淑人様より モリンガ茶支援プロジェクト 報告

・4月のプロジェクト支援により、6人の学生たちを 6/5より学校に送ることができました。

◇タウンニュース

◎委員会報告

クラブ研修[小林会員]:6/29 入会2年未満の会員対象に実施する研修の確認

社会奉仕[吉田会員]:7/17 海岸清掃の確認

国際奉仕[加藤会員]:9月の台北訪問に関する告知・確認

職業奉仕[杉田会員]:6/17(土)収穫体験とバーベキューについての報告

スマイル報告 富田桂司会員

デイモン・クライド様(元茅ヶ崎RC会員) ひさしぶりにみんなにあえてうれしいです。

清水賢一君&大箭剛久君 お客様ようこそいらっしゃいました。徳舛さん、伊藤和明さん、入会おめでとうございます。これからよろしくお願ひします。加瀬さん、卓話よろしくお願ひします。先週末の収穫祭に参加された皆様、お疲れ様でした。大竹さんはじめ委員会の皆様、ありがとうございました。池上 實君 アトランタ国際大会参加の皆様、お元気で帰りなさい。デイモン君ようこそ。元のクラブを忘れずようこそ、ようこそ、ようこそ。徳舛君・伊藤君御二方の入会を歓迎致します。

田中賢三君 アリゾナ州よりデイモン・クライドさん、ピンさんともに元気で何よりです。東京銀座RC藺さん、ごゆっくりなさって下さい。伊藤和明さん・徳舛幸丈さん御入会たいへんおめでとうございます。エンジョイロータリーです。アトランタ国際大会、たいへんお世話になりました。楽しい思い出です。

伊藤留治君 茅ヶ崎RCの皆様、息子和明をよろしくお願ひします。徳舛君入会おめでとう。

加藤 寛君 国際大会出席の皆様、おかえりなさい！新会員の徳舛さん、伊藤さん、ようこそ。デイモンさんようこそ。

大森久巳男君 新会員伊藤和明君・徳舛幸丈君、入会おめでとうございます。どうぞ宜しくお願ひ致します。デイモン・クライド様お久しぶりです。ようこそいらっしゃいました。

和田幸男君 徳舛さん、伊藤和明さん、入会おめでとうございます。加瀬さん、卓話よろしくお願ひします。

杉本行廣君 入会のご両人を大歓迎します。デイモンさんお久しぶり。お元気の様子、なによりです。

山口利通君 デイモン君、ようこそ。お元気そうですね！新会員の徳舛さん、伊藤さん、入会おめでとうございます。

小澤耕一君 女性会員の皆様、お帰りなさい。アトランタのみやげ、ありがとうございました。

出口敬純君 伊藤君・徳舛君、入会おめでとうございます。デーモンお久しぶりです。職業体験お疲れ様でした。



左) 新入会セレモニー。正式に入会となった伊藤和明君と徳舛君。右はクラブ研修の小林会員と社会奉仕の杉田会員

◎出席報告 亀井信幸会員

日時	回	現会員	計算会員	出席	MU済	欠席	暫定出席率	修正出席率
6/22	2764	51	47	36	1	10	78.72%	
6/8	2762	49	41+5	33	3+0	10	78.26%	78.26%

程島利通君 デイモン・クライドさんようこそ。菌さん、メーキャップ有難うございます。

小林 亨君 お客様ようこそ！新入会の徳舛さん、伊藤さん、よろしくお願ひします。久しぶりの例会です。

河本啓伸君 新会員のおふたり、人生最大の決断、よくぞして頂きました。楽しくやりましょう。デーモンがロータリーソングをちゃんと（たぶん）歌っているのを見て感動しました。

澤邑重夫君 デーモンようこそ！お久しぶりです。伊藤さん、徳舛さん、末永くよろしくお願ひいたします。

横山 貢君 デイモンさん、菌さんようこそ。本日入会の徳舛さん、伊藤さん、おめでとうござひます。加瀬さん、卓話宜しくお願ひします。

吉田恵子君 無事アメリカから帰ってまいりました。ゲストの皆様ようこそ。新会員の方々これからよろしくお願ひいたします。

加瀬義明君 徳舛さん、伊藤さん、入会おめでとうござひます。

水嶋 聡君 皆様に幸あれ！

北村公子君 アトランタ国際大会、ニューヨーク、無事行ってきました。充実した内容の楽しい旅行でした。同行の皆様お世話になりました。

木村信一君 ゲスト・ビジターの皆様いらっしやいませ。新会員の皆様、入会おめでとうござひます。

伊藤和明君 宜しくお願ひ致します。

徳舛幸文君 本日より入会ありがとうございます。出会いに感謝です。

木村邦佑君 伊藤さん、徳舛さん、お待ちしておりました。今後ともよろしくお願ひ致します。

富田桂司君 デイモンさん御夫妻ようこそいらっしやいませ。新会員伊藤和明さん・徳舛さん、御入会おめでとうござひます。加瀬さん、卓話よろしくお願ひ致します。

[本日 27 件、44,000 円です]

卓話「相続破産 陥る前に～不動産トラブル事前回避」
加瀬義明会員

1. 平成27年1月から相続税増税！

★基礎控除額の引き下げ

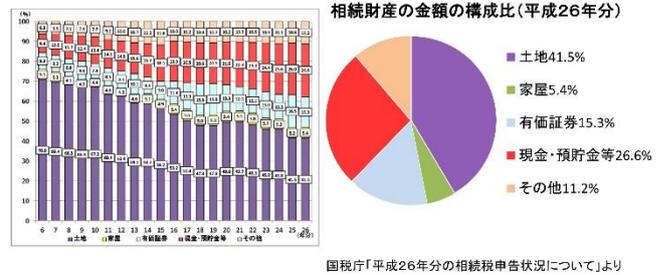
平成26年12月までは

基礎控除額＝「5,000万円」＋「1,000万円×法定相続人の数」

平成27年1月からは

基礎控除額＝「3,000万円」＋「600万円×法定相続人の数」

2. 相続財産は不動産が多くを占める！



3. 相続税の課税がある場合

★相続税は現金一括納付が原則

納税期限は相続があったことを知った日の翌日から10ヶ月以内！

→ 現金が無ければ不動産を売却することになる。



その不動産はすぐ売れますか？

→ 不動産の環境整備が整っていないと買い手がつきにくい！

- ・境界標の有無
- ・確定測量図の整備
- ・前面公道の査定
- ・私道持分の有無
- ・水道管が隣地を経由して引き込まれている
もしくは他人の水道管が自分の土地を経由している
- ・隣地からの越境物
- ・地中埋設物や土壌汚染
- ・建物再建築の可否 等々



納税期限までに解決して売却までできますか？



上記の著書(幻冬舎・刊)もある加瀬会員が相続について起こりがちな事例を紹介しつつ、今からどのような手を打っておくべきかをリアルに語ってくれました。音声は当クラブホームページより聴くことが出来ますので関心のある方は是非。



6/17(土)収穫体験の図。天気にも恵まれ、家族もたくさん参加し、バーベキューも盛り上がりました。